

CÔNG TY CỔ PHẦN ABL VẠN PHÚC

ABL
A Better Life



Copyright by ABL Van Phuc



MỤC LỤC

VỀ CHÚNG TÔI	02
SẢN PHẨM/ DỊCH VỤ	08
• NHÀ MOBILE HOME	09
• MÓNG KIM CƯƠNG	34
CÁC DỰ ÁN TIÊU BIỂU	42

Với người Việt, ngôi nhà không chỉ là nơi để sinh sống, mà còn là tài sản, là biểu tượng của sự vững chãi, là nền tảng của hạnh phúc và sự ổn định. Quan niệm “an cư” rồi mới “lạc nghiệp” đã thấm sâu trong mỗi gia đình, nhấn mạnh mong muốn về một chốn bền bỉ, gắn bó dài lâu, nên thường các ngôi nhà sẽ được xây dựng rất kĩ công, tốn kém và ít có khả năng thay đổi khi có nhu cầu. Nhưng cùng với sự phát triển của thời đại và xã hội, ngôi nhà dần được nhìn nhận nhiều hơn thế – không chỉ là nơi để ở, mà còn phải là không gian thể hiện cá tính, tiện nghi tối đa, mang lại cảm giác tươi mới và khơi nguồn cảm hứng.



ABL được sáng lập với mong muốn đáp ứng hoàn hảo nhu cầu này, tạo nên những không gian sống vừa bền vững, vừa linh hoạt và độc đáo. Được thành lập đầu năm 2023, từ một nhóm các kiến trúc sư và kỹ sư giàu kinh nghiệm, với nhiều năm hoạt động trong lĩnh vực thi công xây dựng với các dự án lớn nhỏ trong và ngoài nước, ABL không chỉ cung cấp giải pháp xây dựng kinh tế cho các đơn vị thi công cũng như người sử dụng, mà còn mang đến sự mới lạ và tiện nghi cho từng công trình.

Từ một xưởng nghiên cứu thực nghiệm với quy mô khiêm tốn, đến nay sản phẩm cấu kiện bê tông đúc sẵn của ABL hiện diện khắp Việt Nam và đang trong quá trình phát triển để tham gia thị trường xuất khẩu. Các sản phẩm và giải pháp xây dựng của chúng tôi đang dần được định vị vững chắc trên thị trường, làm thay đổi phương thức xây dựng truyền thống, giảm thời gian thi công, giảm phát thải trong quá trình xây dựng, giảm tới mức tối thiểu tác động tới môi trường.

ABL – nơi hiện thực hóa những giấc mơ về một công trình bền bỉ, khác biệt và luôn tràn đầy cảm hứng.

CÂU CHUYỆN THƯƠNG HIỆU CỦA ABL





ABL hướng tới trở thành một trong những doanh nghiệp tiên phong trong ngành xây dựng tại Việt Nam và quốc tế, đặc biệt trong lĩnh vực sản phẩm nhà bê tông đúc sẵn. Đặt mục tiêu phát triển không chỉ về mặt quy mô mà còn về mặt chất lượng và sáng tạo, ABL mong muốn góp phần thay đổi cách thức xây dựng hiện đại, đưa những phương pháp và công nghệ tiên tiến nhất vào từng sản phẩm.

ABL hiểu rằng ngành xây dựng không chỉ dừng lại ở việc tạo ra những công trình vững chắc mà còn là xây dựng nên những giá trị bền vững cho xã hội và môi trường. Với tầm nhìn dài hạn, ABL luôn tiên phong trong việc nghiên cứu và phát triển những giải pháp xây dựng có tính ứng dụng cao, phù hợp với nhu cầu đa dạng của khách hàng, cung cấp các sản phẩm và các giải pháp xây dựng chất lượng cao, đáp ứng tiêu chuẩn khắt khe về an toàn, độ bền và tính thẩm mỹ, đồng thời góp phần nâng cao hiệu quả kinh tế và giảm thiểu tác động xấu đến môi trường trong quá trình xây dựng. Từ đó, ABL mong muốn khẳng định vị thế của mình như một thương hiệu hàng đầu trong lĩnh vực giải pháp xây dựng, là sự lựa chọn đáng tin cậy cho mọi dự án lớn nhỏ trong và ngoài nước.

TẦM NHÌN & SỨ MỆNH

BẢNG SO SÁNH QUY TRÌNH HÌNH THÀNH 1 NGÔI NHÀ

TRUYỀN THỐNG			NHÀ MODULE CỦA ABL		
	TÌM ĐƠN VỊ THIẾT KẾ Xác định mục đích, nhu cầu kĩ càng, tìm đơn vị thiết kế phù hợp để thiết kế bản vẽ, dự trù chi phí	Bước 01		LIÊN HỆ TƯ VẤN Khách hàng liên hệ, đưa nhu cầu và nhận tư vấn từ ABL	
	KHẢO SÁT Khảo sát địa chất với yêu cầu an toàn, bền vững cao	Bước 02		KHẢO SÁT Khảo sát mặt bằng và đường sá, lên phương án vận chuyển lắp đặt.	
	PHÁP LÝ Làm hồ sơ pháp lý phức tạp bao gồm giấy phép xây dựng, phòng cháy chữa cháy, môi trường, chứng minh nhiều bước...	Bước 03		PHÁP LÝ Thủ tục pháp lý đơn giản với nhà bê tông đúc	
	TÌM NHÀ THẦU THI CÔNG Cân đối chi phí, chọn nhà thầu thi công xây dựng, cơ điện,... Chuyên môn sâu đi kèm với chi phí cao và tốn thời gian	Bước 04		SẢN XUẤT Được chuẩn hoá theo tiêu chuẩn chuyên môn cao của ABL với đội ngũ chuyên gia lành nghề	
	HOÀN THÀNH HỒ SƠ THIẾT KẾ Đơn vị thiết kế và đơn vị thi công cần làm việc thống nhất để hoàn thiện các thông tin chi tiết của công trình đảm bảo tính hợp lí, minh bạch, tránh sai sót xảy ra	Bước 05		GIAO HÀNG & LẮP ĐẶT Được chuẩn hoá theo tiêu chuẩn chuyên môn cao của ABL với đội ngũ chuyên gia lành nghề	
	MUA VẬT TƯ Mua vật tư giá bán lẻ cao, khó kiểm soát số lượng và chất lượng, rủi ro chấp vạ	Bước 06		NGHIỆM THU & BẢO HÀNH Gần như không phát sinh chi phí vì đã được chuẩn hoá quy trình	
	THI CÔNG Thi công phần thô, thi công hoàn thiện, lắp đặt nội thất. Quản lí, giám sát đơn vị thi công vất vả và tốn thời gian	Bước 07			
	NGHIỆM THU & PHÁT SINH Luôn phát sinh vấn đề, chi phí vì quá trình xây dựng chưa được chuẩn hoá	Bước 08			

ĐỖ MẠNH TUẤN

Giám đốc vận hành – Kỹ sư trưởng

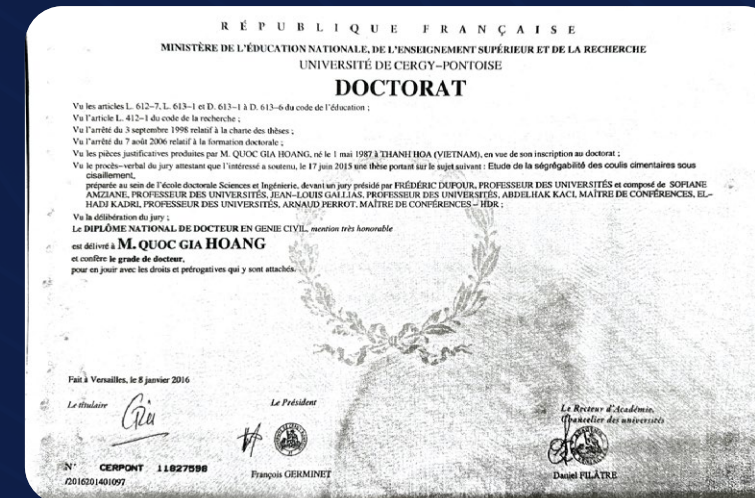
Là một trong những người sáng lập thương hiệu ABL, là một Kiến trúc sư tốt nghiệp trường Đại học Kiến trúc Hà Nội, với gần 20 năm kinh nghiệm trong ngành xây dựng, thiết kế kiến trúc, giám sát, chỉ huy các dự án và các giải thưởng, chứng chỉ Quốc tế về xây dựng xanh bền vững, sáng tạo. Hiện tại ông Đỗ Mạnh Tuấn là người quản lý điều hành, định hướng phát triển và giám sát chuyên môn các dự án của ABL, cùng các cộng sự xây dựng các quy trình xây dựng và lắp đặt dự án tinh gọn, hiệu quả, đảm bảo chất lượng cho mỗi dự án từ khi bắt đầu đến ngày bàn giao.



TIẾN SĨ HOÀNG QUỐC GIA

Trưởng phòng phát triển sản phẩm

Tốt nghiệp tiến sĩ tại Đại học Cergy Pontoise (Pháp) năm 2015, làm giảng viên bộ môn Vật liệu xây dựng, khoa Công trình tại trường Đại học Thủy Lợi, ông Hoàng Quốc Gia hiện đang giữ cương vị Trưởng phòng Phát triển sản phẩm tại ABL. Với am hiểu chuyên sâu và nhạy bén với các mô hình dự án đột phá như lí tưởng sản phẩm ABL đang theo đuổi, ông Hoàng Quốc Gia cùng các cộng sự luôn chủ động nghiên cứu, đưa ra các giải pháp cải tiến hiệu quả, ứng dụng công nghệ mới bền vững, quản lí rủi ro trong quá trình phát triển sản phẩm, triển khai xây dựng, đẩy nhanh tiến độ và đảm bảo chất lượng cho dự án.



SẢN PHẨM/ DỊCH VỤ



NHÀ MOBILE HOME



Nhà module bê tông đúc của ABL được thiết kế và sản xuất thông qua quy trình đúc bằng khuôn theo từng phần. Vật liệu chính là bê tông mác cao cốt thép, giúp tạo ra các cấu kiện chắc chắn, bền vững và dễ dàng lắp ghép. Quy trình sản xuất chuyên nghiệp và hiện đại giúp đảm bảo chất lượng và đồng nhất của từng module, đồng thời tối ưu hóa thời gian và chi phí sản xuất.

Nhà module của Công ty Cổ phần ABL không chỉ là một giải pháp xây dựng hiện đại và tiện ích mà còn mang lại nhiều lợi ích về kinh tế và môi trường. Sự linh hoạt trong thiết kế và triển khai cùng với tính di động và dễ dàng lắp đặt là những điểm nổi bật giúp nhà module ABL trở thành sự lựa chọn hàng đầu cho các dự án xây dựng trong tương lai.

CÁC TÍNH NĂNG NỔI BẬT



ĐỘ BỀN CAO

Nhà bê tông đúc nguyên khối nổi bật với độ bền vượt trội và tuổi thọ ấn tượng, lên đến hàng chục năm, theo đánh giá của các chuyên gia. Với khả năng chịu lực cao, loại công trình này dễ dàng đối mặt với các điều kiện thời tiết khắc nghiệt như bão, lũ hay động đất. Đồng thời, kết cấu chắc chắn giúp giảm thiểu hư hỏng và nhu cầu bảo trì, mang lại hiệu quả kinh tế vượt trội cho người sử dụng trong dài hạn.



KHẢ NĂNG CÁCH ÂM TỐT

Khả năng cách âm là yếu tố quan trọng trong không gian sống, đặc biệt ở những khu vực đô thị ồn ào. Nhà bê tông đúc nguyên khối mang lại khả năng cách âm vượt trội, giúp gia chủ yên tâm trước tiếng ồn bên ngoài và hạn chế ảnh hưởng tiếng động từ gia đình đến hàng xóm. Không gian sống nhờ đó trở nên yên tĩnh, thoải mái, đặc biệt phù hợp với gia đình có trẻ nhỏ hoặc người cao tuổi cần môi trường nghỉ ngơi chất lượng.



CÁCH NHIỆT TỐT

Nhà bê tông đúc nguyên khối không chỉ cách âm mà còn cách nhiệt hiệu quả. Với khả năng giữ nhiệt vượt trội, loại nhà này giúp tiết kiệm năng lượng trong mùa đông và giữ không gian mát mẻ vào mùa hè. Điều này không chỉ giảm chi phí hóa đơn điện mà còn mang lại môi trường sống thoải mái quanh năm, đồng thời góp phần bảo vệ môi trường.

CÁC TÍNH NĂNG NỔI BẬT



CHỐNG THẤM NƯỚC TỐT

Một ưu điểm nổi bật của nhà bê tông đúc nguyên khối là khả năng chống thấm nước vượt trội so với phương pháp xây dựng truyền thống. Với bề mặt được kiểm soát chất lượng nghiêm ngặt và xử lý tỉ mỉ, bê tông không bị thấm nước, giúp hạn chế tình trạng ẩm mốc và bảo vệ cấu trúc khỏi hư hại do nước. Tính năng này đặc biệt phù hợp với những khu vực có khí hậu ẩm ướt hoặc mưa nhiều, đảm bảo độ bền và sự an tâm cho gia chủ.



THỜI GIAN XÂY DỰNG

Việc sử dụng nhà module giúp giảm thiểu thời gian và chi phí xây dựng so với phương pháp truyền thống. Sự tiện lợi trong vận chuyển và lắp đặt cùng với quy trình sản xuất hiệu quả mang lại lợi ích kinh tế đáng kể cho các chủ đầu tư.



BẢO VỆ MÔI TRƯỜNG

Sử dụng vật liệu bê tông mác cao cốt thép cùng với quy trình sản xuất tiên tiến giúp giảm thiểu tác động tiêu cực đến môi trường. Khả năng tái sử dụng và tái chế cũng là điểm cộng cho tính bền vững của các dự án sử dụng nhà module ABL.



THẨM MỸ CAO

Nhà bê tông nguyên khối ngày càng được ưa chuộng nhờ tính thẩm mỹ cao và khả năng phù hợp với nhiều phong cách thiết kế. Công nghệ đúc nguyên khối tạo nên bề mặt phẳng mịn, liền mạch, không mối nối, mang lại vẻ đẹp hiện đại và sang trọng. Đặc biệt, vật liệu này mở ra vô hạn khả năng sáng tạo, cho phép kiến trúc sư thiết kế những hình dáng độc đáo và tinh tế. Khi kết hợp các kỹ thuật hoàn thiện như đánh bóng, sơn màu, nhà bê tông nguyên khối không chỉ đảm bảo công năng mà còn tạo nên không gian sống đẳng cấp và đầy cảm hứng.

NHÀ MOBILE HOME

LỢI ÍCH CỦA NHÀ MOBILE HOME

✓ **Linh Hoạt và Tiện Lợi:** Nhà module ABL có kích thước chuẩn, với chiều dài 5.8 mét, chiều rộng 3.3 mét và chiều cao từ 2.7 mét tới 3.0 mét. Điều này tạo ra sự linh hoạt cao cho việc lựa chọn và triển khai dự án xây dựng.

✓ **Tính Di Động và Dễ Dàng Lắp Đặt:** Với khả năng sản xuất nhanh chóng, nhà module ABL là lựa chọn lý tưởng cho các dự án yêu cầu thời gian triển khai nhanh chóng. Việc có thể vận chuyển và lắp đặt một cách dễ dàng giúp tiết kiệm thời gian và chi phí lao động.

✓ **Tính Tương Thích và Mở Rộng:** Các module có thể ghép với nhau để tạo ra các mô hình lớn hơn hoặc chồng tầng, tạo ra sự linh hoạt trong việc tạo ra các loại kiến trúc khác nhau, từ homestay, bungalow đến nhà vườn.

✓ **Khả Năng Điều Chỉnh:** Với kích thước chuẩn, nhà module ABL có thể điều chỉnh tùy thuộc vào nhu cầu cụ thể của từng dự án, tạo ra sự linh hoạt và đa dạng.

✓ **Phù Hợp với Nhiều Loại Dự Án:** Nhà module ABL là lựa chọn lý tưởng cho các dự án homestay, bungalow, nhà vườn và các dự án du lịch khác. Với khả năng linh hoạt trong thiết kế và triển khai, nó có thể đáp ứng nhu cầu của nhiều loại hình dự án khác nhau.

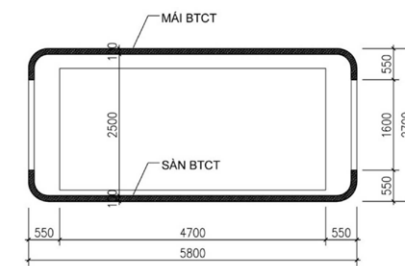


NHÀ MOBILE HOME

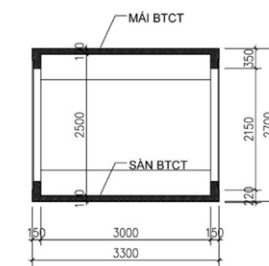
MẪU V01

Thông số kỹ thuật

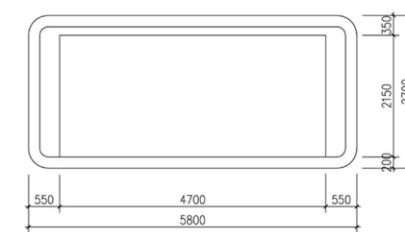
KÍCH THƯỚC 5,8 X 3,3 X 2,7 (M) (DÀI X RỘNG X CAO)



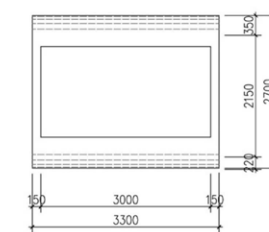
MẶT CÁT DỌC



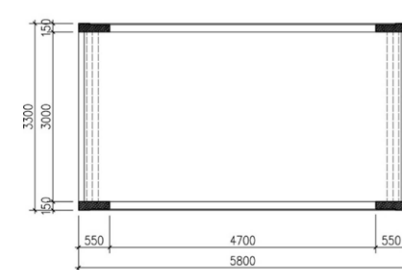
MẶT NGANG



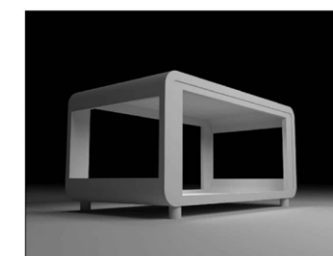
MẶT ĐỨNG TRƯỚC



MẶT ĐỨNG BÊN



MẶT BẰNG



HÌNH ẢNH 3D

CHẤT LIỆU

Bê tông mác #300, cốt thép chịu lực CT5 theo tiêu chuẩn Bộ Xây dựng với phần khung chính sử dụng thép D14, phần sàn và mái sử dụng thép D10.

Trọng lượng từ 12 tấn trở lên.

BẢO HÀNH

Thời gian bảo hành từ 18-24 tháng





NHÀ MOBILE HOME

MẪU V01



NHÀ MOBILE HOME

MẪU V01

Các gói sản phẩm & Giá tham khảo



CƠ BẢN

Phần khung nhà thô

[Liên hệ nhận báo giá](#)



HOÀN THIỆN PHẦN XÂY DỰNG

Khung nhà được hoàn thiện phần xây dựng như bổ sung vách tường, vách kính, cửa kính, thiết bị vệ sinh, sơn tường, ốp lát gạch, đường điện âm tường, công tắc ổ cắm, đèn chiếu sáng,...

[Liên hệ nhận báo giá](#)

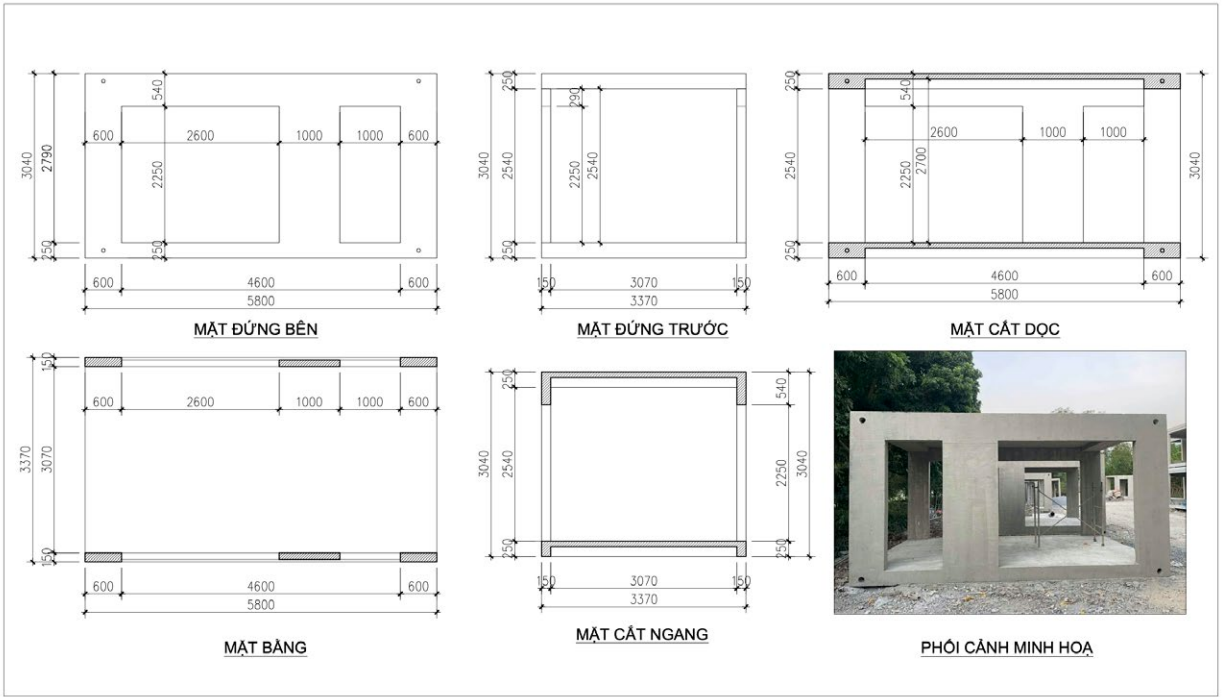


HOÀN THIỆN PHẦN NỘI NGOẠI THẤT

Khung nhà được hoàn thiện phần xây dựng và bổ sung các hạng mục nội thất như giường tủ, bàn ghế, sofa, rèm,...

[Liên hệ nhận báo giá](#)

KÍCH THƯỚC 5,8 X 3,3 X 3,0 (M) (DÀI X RỘNG X CAO)



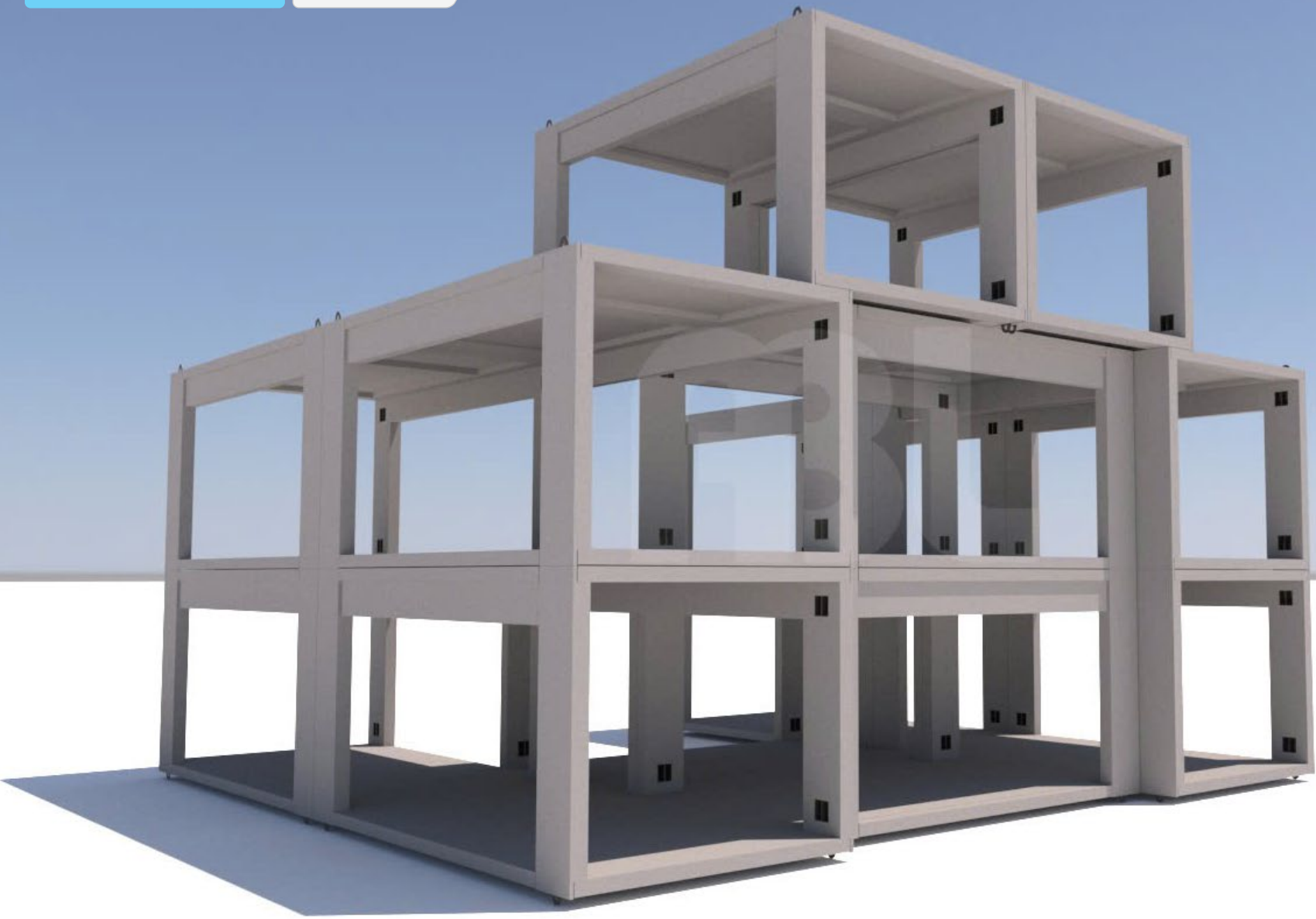
CHẤT LIỆU

Bê tông nhẹ hoặc bê tông truyền thống theo yêu cầu, cốt thép chịu lực CT5 theo tiêu chuẩn Bộ Xây dựng.

Trọng lượng từ 15 tấn trở lên.

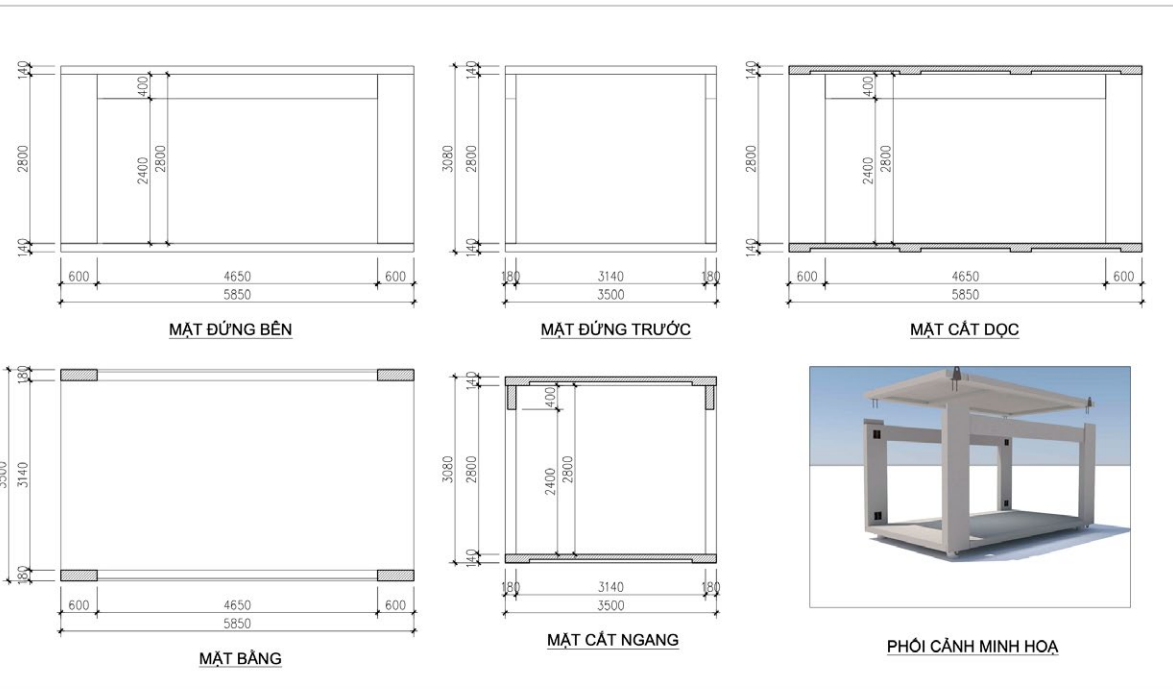
BẢO HÀNH

Thời gian bảo hành từ 18-24 tháng





KÍCH THƯỚC 5,8 X 3,5 X 3,0 (M) (DÀI X RỘNG X CAO)



CHẤT LIỆU

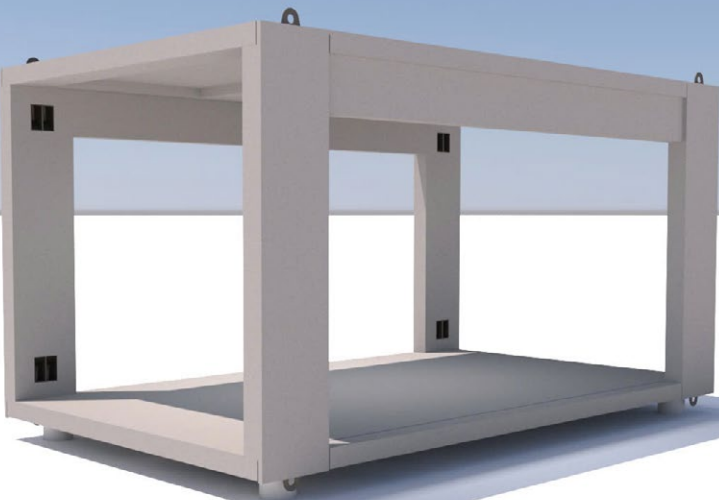
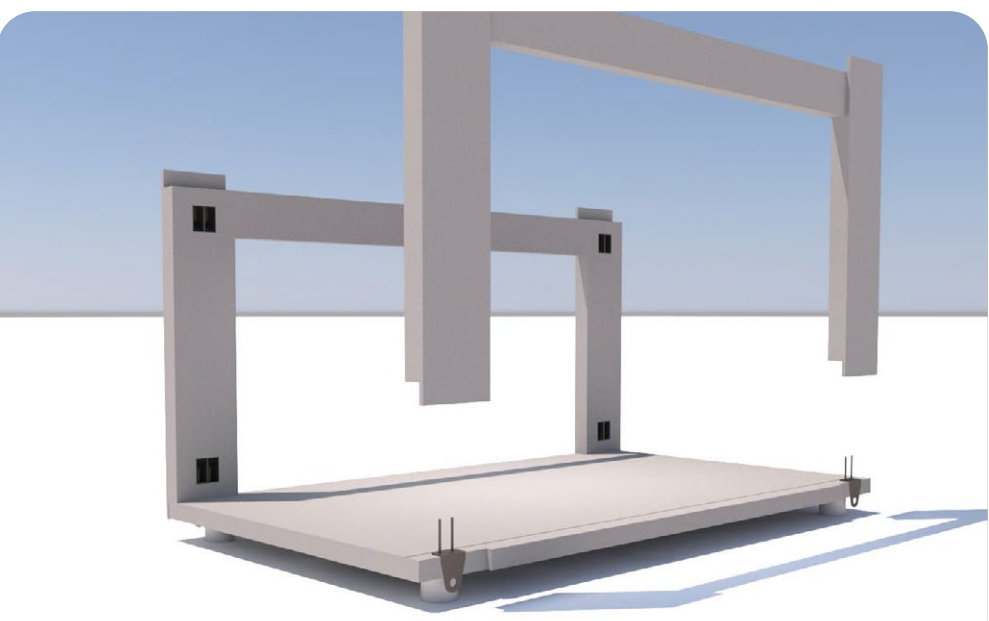
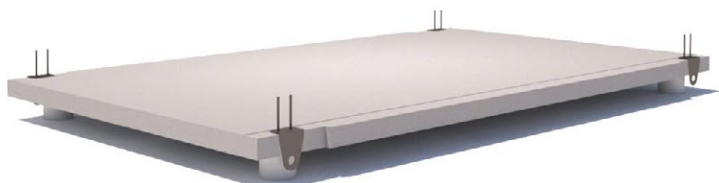
Bê tông nhẹ hoặc bê tông truyền thống theo yêu cầu, cốt thép chịu lực CT5 theo tiêu chuẩn Bộ Xây dựng.

Trọng lượng từ 11-13 tấn.

Nhà đúc sẵn lắp ghép: 4 tấm bê tông được đúc sẵn và lắp ghép với nhau bằng bu lông chịu lực

BẢO HÀNH

Thời gian bảo hành từ 18-24 tháng



**CƠ BẢN**

Phần khung nhà thô

[Liên hệ nhận báo giá](#)

**HOÀN THIỆN PHẦN XÂY DỰNG**

Khung nhà được hoàn thiện phần xây dựng như bổ sung vách tường, vách kính, cửa kính, thiết bị vệ sinh, sơn tường, ốp lát gạch, đường điện âm tường, công tắc ổ cắm, đèn chiếu sáng,...

[Liên hệ nhận báo giá](#)

**HOÀN THIỆN PHẦN NỘI NGOẠI THẤT**

Khung nhà được hoàn thiện phần xây dựng và bổ sung các hạng mục nội thất như giường tủ, bàn ghế, sofa, rèm,...

[Liên hệ nhận báo giá](#)







BẢNG SO SÁNH SẢN PHẨM

STT	TIÊU CHÍ	MẪU ABL V01	MẪU ABL V05	SẢN PHẨM NHÀ MOBILE HOME CỦA CÁC NHÀ CUNG CẤP KHÁC TRÊN THỊ TRƯỜNG	NHÀ XÂY TRUYỀN THỐNG
1.	Vật liệu	- Bê tông truyền thống , mác #300. - Tâm lý người VN là phải bền chắc nên Bê tông là lợi thế lớn	- Bê tông nhẹ có chứa hạt EPS - Cốt thép chịu lực	- Khung thép, sườn và vỏ bằng tôn hoặc các vật liệu khác	Bê tông cốt thép truyền thống, mái ngói/ tôn
2.	Móng nhà	Sử dụng móng kim cương ABL hoặc sử dụng các điểm kê khung nhà trên nền bê tông cứng			- Móng nhà bê tông cốt thép truyền thống - Xuất phát từ vật liệu nặng nề, yêu cầu cao về thiết kế móng khung, hệ thống, hạn chế sửa chữa khi có nhu cầu thay đổi
3.	Độ bền	Độ bền > 50 năm			Độ bền > 50 năm
4.	Cách âm-Cách nhiệt	Khả năng cách âm, cách nhiệt tốt	Cách âm cách nhiệt tốt hơn mẫu V01 vì có các hạt EPS	Khả năng cách âm, cách nhiệt kém hơn vật liệu truyền thống	Khả năng cách âm, cách nhiệt tốt
5.	Thời gian giao hàng	- Thời gian giao hàng từ 20-25 ngày từ khi đặt hàng - Ưu thế hơn so với xây truyền thống là nhanh, gọn gàng, sạch sẽ, không mất công trông thợ,...			Thời gian giao hàng từ 20-30 ngày từ khi đặt hàng
6.	Lắp đặt	- Chỉ mất 0,5-1 ngày để lắp đặt - Cần sử dụng cầu chuyên dụng - Do là bê tông nên trọng lượng lớn, 12 tấn cho phần khung, chưa tính nội thất hoàn thiện nên cần cầu lớn, mặt bằng phải phù hợp. Dẫn tới chi phí lắp đặt có thể cao hơn			- Với nhà di động thì 0,5-1 ngày - Với nhà lắp ghép, nhà module thì 20-30 ngày tùy theo kích thước và mức độ hoàn thiện.

BẢNG SO SÁNH SẢN PHẨM

STT	TIÊU CHÍ	MẪU ABL V01	MẪU ABL V05	SẢN PHẨM NHÀ MOBILE HOME CỦA CÁC NHÀ CUNG CẤP KHÁC TRÊN THỊ TRƯỜNG	NHÀ XÂY TRUYỀN THỐNG
7.	Vận chuyển	- Nhà liền khối, vận chuyển bằng xe chuyên dụng - Cần đường lớn >5m cho xe di chuyển - Có thể di chuyển sang vị trí mới thuận tiện			- Nhà liền khối, vận chuyển bằng xe chuyên dụng - Với nhà module thì có thể vận chuyển tới công trình sau đó lắp đặt - Với nhà module lắp ghép thì không thể vận chuyển liền khối được, khi tháo dỡ sẽ bị mất
8.	Kích thước	Dài 5.8m Rộng 3.3m Cao 2.7m	Dài 5.8m Rộng 3.3-3.5m Cao 3.0m	Tùy sản phẩm của nhà cung cấp	Kiểu dáng đa dạng theo yêu cầu của người sử dụng
9.	Kiểu dáng	- Kiểu dáng bo tròn 4 cạnh nhà - Trẻ trung hiện đại hơn - Thích hợp để các căn đơn lẻ	- Kiểu dáng vuông vức - Thích hợp để ghép các block với nhau	Kiểu dáng truyền thống hoặc hiện đại tùy theo nhà cung cấp	Kiểu dáng đa dạng theo yêu cầu của người sử dụng
10.	Tính linh động	- Kích thước 1 block là cố định, không thay đổi được - Tuy nhiên có thể ghép nhiều block lại thành căn nhà với nhiều phòng khác nhau	- Kích thước 1 block là cố định, không thay đổi được - Tuy nhiên có thể ghép nhiều block lại thành căn nhà với nhiều phòng khác nhau	Nhiều module ghép theo yêu cầu hoặc block/ căn đơn lẻ tùy theo nhà cung cấp	Cố định theo đúng thiết kế ban đầu, hạn chế thay đổi phần cứng
11.	Chi phí	- Chi phí tiết kiệm nhiều so với xây dựng nhà truyền thống - Tiết kiệm rất nhiều về mặt thời gian thi công, thời gian là tiền bạc - Khi phát sinh nhu cầu thay đổi, sửa chữa, điều chỉnh sẽ tiết kiệm rất nhiều thời gian, nhân công và chi phí			- Chi phí thiết kế và thi công rất cao so với tiện nghi và công năng - Tốn kém khi muốn thay đổi, sửa chữa, thêm tầng, ảnh hưởng đến hệ thống móng nền

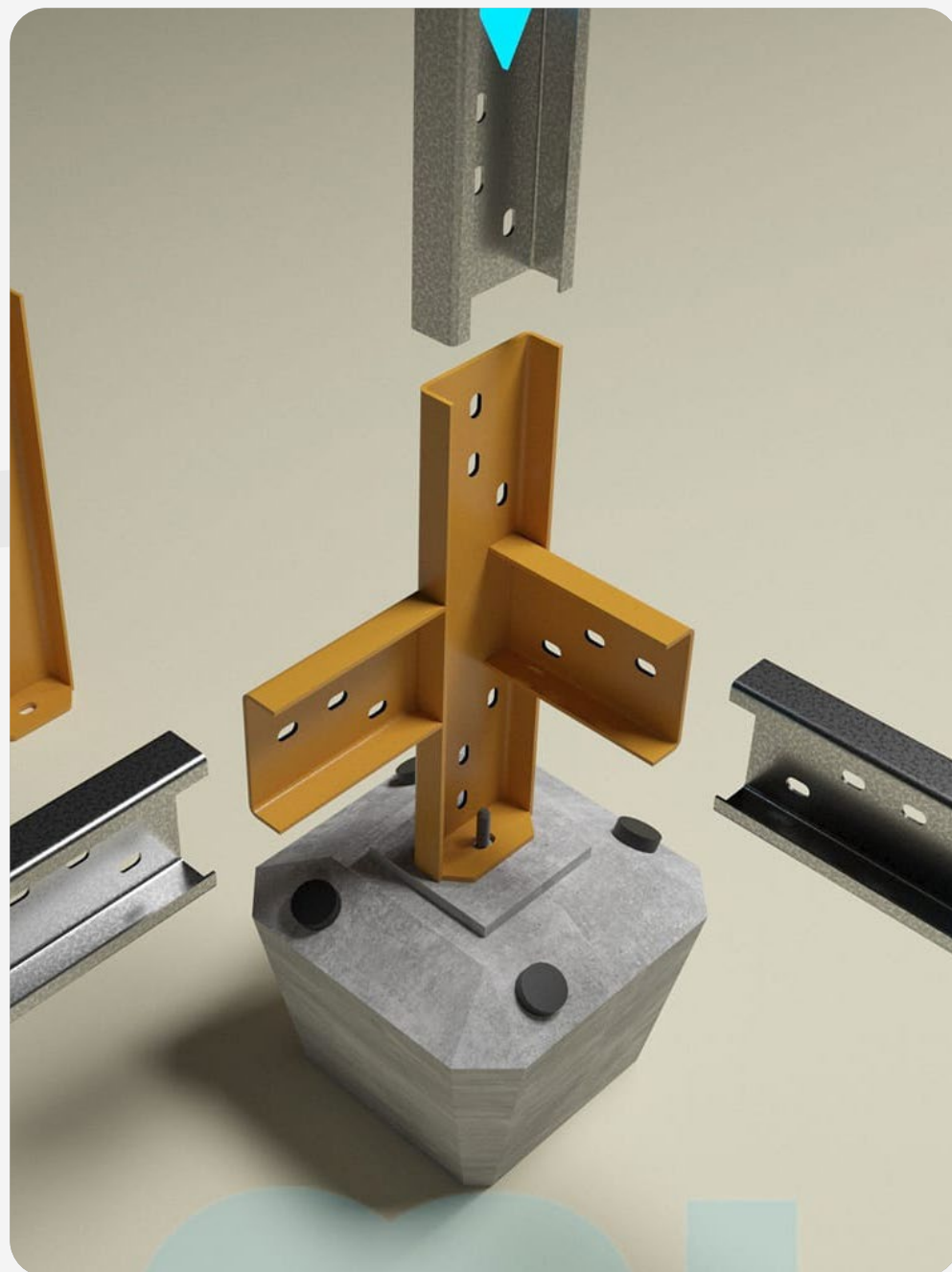


MÓNG KIM CƯƠNG



Công nghệ tiên tiến, chịu tải lớn.
Bảo đảm an toàn và bền vững cho công trình.

Móng kim cương trong xây dựng là một phương pháp thi công móng đặc biệt được sử dụng trong xây dựng các công trình có địa hình phức tạp và điều kiện thi công khó khăn, đặc biệt là các công trình được thi công trên các địa hình có độ dốc lớn, đặc điểm của móng là khả năng kháng lún lớn, khả năng chống lật cao, móng thường được áp dụng để thi công các công trình như: Các công trình xây dựng bằng khung thép tiền chế, các dạng nhà lắp ghép, các công trình cầu, đường dẫn và đường đi bộ. Các dạng nhà thấp tầng,...



Hệ thống móng kim cương chính là cách tốt để giải quyết vấn đề về móng. Dựa trên công nghệ cọc lan truyền đã được kiểm chứng qua thời gian, nền móng kim cương sử dụng sức mạnh của đầu bê tông đúc sẵn để khóa vào bốn chốt thép mạ kẽm chịu tải trọng, truyền tải tải trọng đến một khu vực lớn hơn của đất. Hoạt động giống như rễ cây, công nghệ cọc lan truyền này nhanh chóng, thông minh, ít ảnh hưởng và vững chắc. Việc đóng chốt chỉ mất vài phút để thực hiện, giúp bạn tiết kiệm thời gian, và không cần đợi kiểm tra lỗ đào, vì độ dài chốt được kiểm tra bằng cách chạy thước đo dọc chốt sau khi lắp đặt.

Nền móng kim cương đã được thử nghiệm một cách nghiêm ngặt và đánh giá bởi các tổ chức độc lập và được **Hiệp hội Kiểm tra Xây dựng Quốc tế (ICC)** chấp nhận, và đã được sử dụng rộng rãi trên trường quốc tế trong hơn 25 năm qua trong một số dự án đòi hỏi yêu cầu cao nhất của thế giới. Hệ thống móng kim cương có sức mạnh, đáp ứng, và dễ sử dụng mà bạn cần cho doanh nghiệp của mình. Không cần máy móc nặng, và bạn không cần phải chờ đợi một người lắp đặt được chứng nhận, vì bạn có thể tự lắp đặt nền móng.

MÓNG KIM CƯƠNG

TÍNH NĂNG ỨNG DỤNG



DÙNG CHO CÁC CÔNG TRÌNH LỚN, ĐỊA HÌNH PHỨC TẠP



GIẢI PHÁP THI CÔNG NHANH, GỌN, ÍT BỊ HƯỞNG BỞI THỜI TIẾT. GIẢM THIỂU THỜI GIAN THI CÔNG



ĐỘ BỀN VÀ CHỊU LỰC GẤP NHIỀU LẦN MÓNG TRUYỀN THỐNG. CÓ CHỨNG NHẬN ĐỘ BỀN VÀ ĐỘ CHỊU TỪ CÁC CƠ QUAN CHỨC NĂNG



GIÁ THÀNH PHÙ HỢP VỚI CÁC MỨC ĐẦU TƯ KHÁC NHAU

Rất nhiều dạng công trình có thể sử dụng móng kim cương nhưng có thể kể ra một số loại đang dùng móng kim cương phổ biến ở Việt Nam:



Nhà tiền chế
(dùng để ở, để làm nhà hàng,
làm quán cafe...)



Nhà lắp ghép
(sử dụng móng kim cương kết hợp với tấm
panel bê tông)



Móng cầu trang trí, móng sàn...

MÓNG KIM CƯƠNG

LỢI ÍCH CỦA MÓNG KIM CƯƠNG

✓ **Dễ dàng lắp đặt:** Móng Diamond Pier được lắp đặt tương đối dễ dàng và nhanh chóng so với móng bê tông truyền thống. Quy trình lắp đặt không yêu cầu đào đất sâu, thời gian khô và thiết bị nặng. Xem chi tiết tại Hướng dẫn quy trình thi công móng kim cương

✓ **Tác động môi trường thấp:** Móng bê tông truyền thống có thể làm xáo trộn môi trường xung quanh do việc đào đất và trộn bê tông. Móng kim cương gây ít sự xáo trộn cho khu vực, giúp bảo vệ môi trường tốt hơn do việc thi công ít phải vận chuyển nguyên vật liệu và ít cần sự can thiệp của máy móc.

✓ **Tính linh hoạt:** Móng kim cương có thể sử dụng trong nhiều điều kiện đất khác nhau, bao gồm đất không ổn định hoặc đất chất lượng kém. Chúng có thể lắp đặt trên dốc và trong các khu vực mà móng bê tông truyền thống có thể khó thực hiện.

✓ **Khả năng chịu tải:** Móng kim cương có thể chịu tải lớn, phù hợp cho nhiều ứng dụng như xây dựng nhà ở, thương mại và công nghiệp nhẹ.



MÓNG KIM CƯƠNG

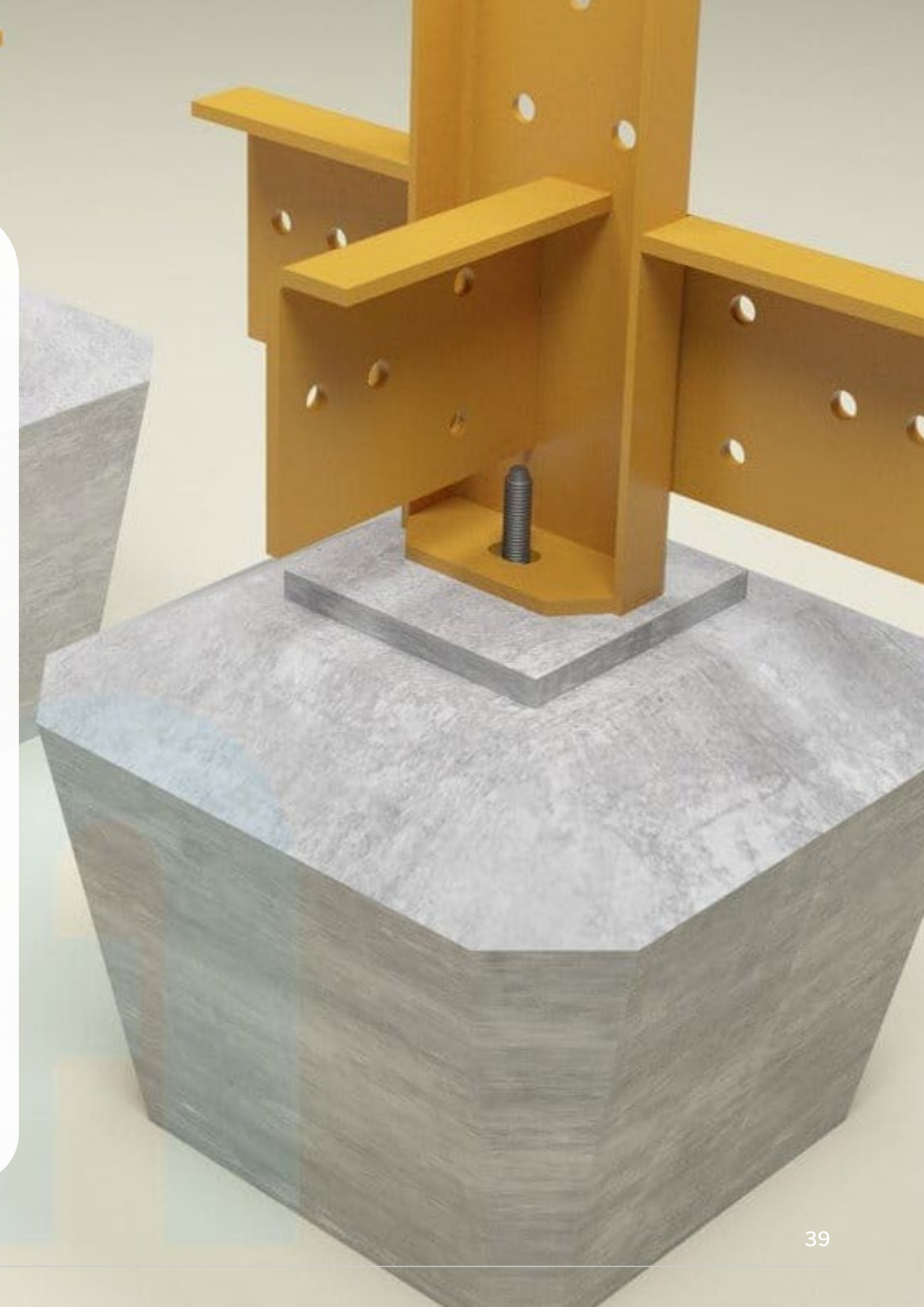
LỢI ÍCH CỦA MÓNG KIM CƯƠNG

✓ **Xây dựng nhanh chóng:** Quá trình lắp đặt nhanh hơn so với các phương pháp truyền thống, dẫn đến việc giảm thời gian và chi phí của dự án. Một dự án nhà vườn 70m2 sử dụng 16 móng được thi công toàn bộ phần móng trong một buổi sáng.

✓ **Gây ra ít xáo trộn tới hiện trạng đất:** Quá trình lắp đặt móng kim cương tạo ra ít tiếng ồn, bụi bặm và xáo trộn cho công trình so với việc đào đất rộng lớn. Ít cần quá nhiều trang thiết bị, máy móc hay đơn vị vận tải. Hầu hết các dự án thi công nhà đơn lẻ dùng móng kim cương chỉ cần 1 chuyến xe tập kết duy nhất cho phần móng.

✓ **Độ đồng nhất:** Các thành phần móng kim cương được sản xuất tại nhà máy theo tiêu chuẩn nghiêm ngặt, đảm bảo chất lượng đồng đều trong tất cả các lắp đặt.

✓ **Giảm công việc dọn dẹp hiện trường:** Quá trình lắp đặt sạch sẽ dẫn đến ít công việc dọn dẹp hiện trường sau khi lắp đặt, góp phần tạo ra một hiện trường xây dựng có trật tự hơn.



MÓNG KIM CƯƠNG

THÔNG SỐ KỸ THUẬT

KT: 380*380*300

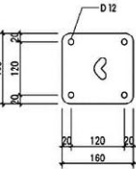
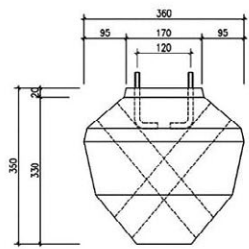
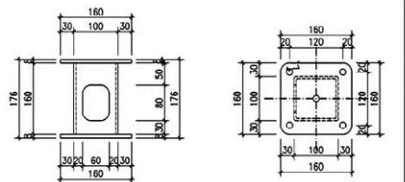
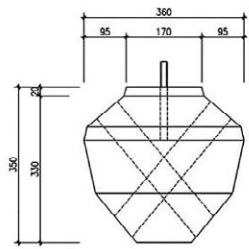
Trọng lượng cấu kiện: 64kg

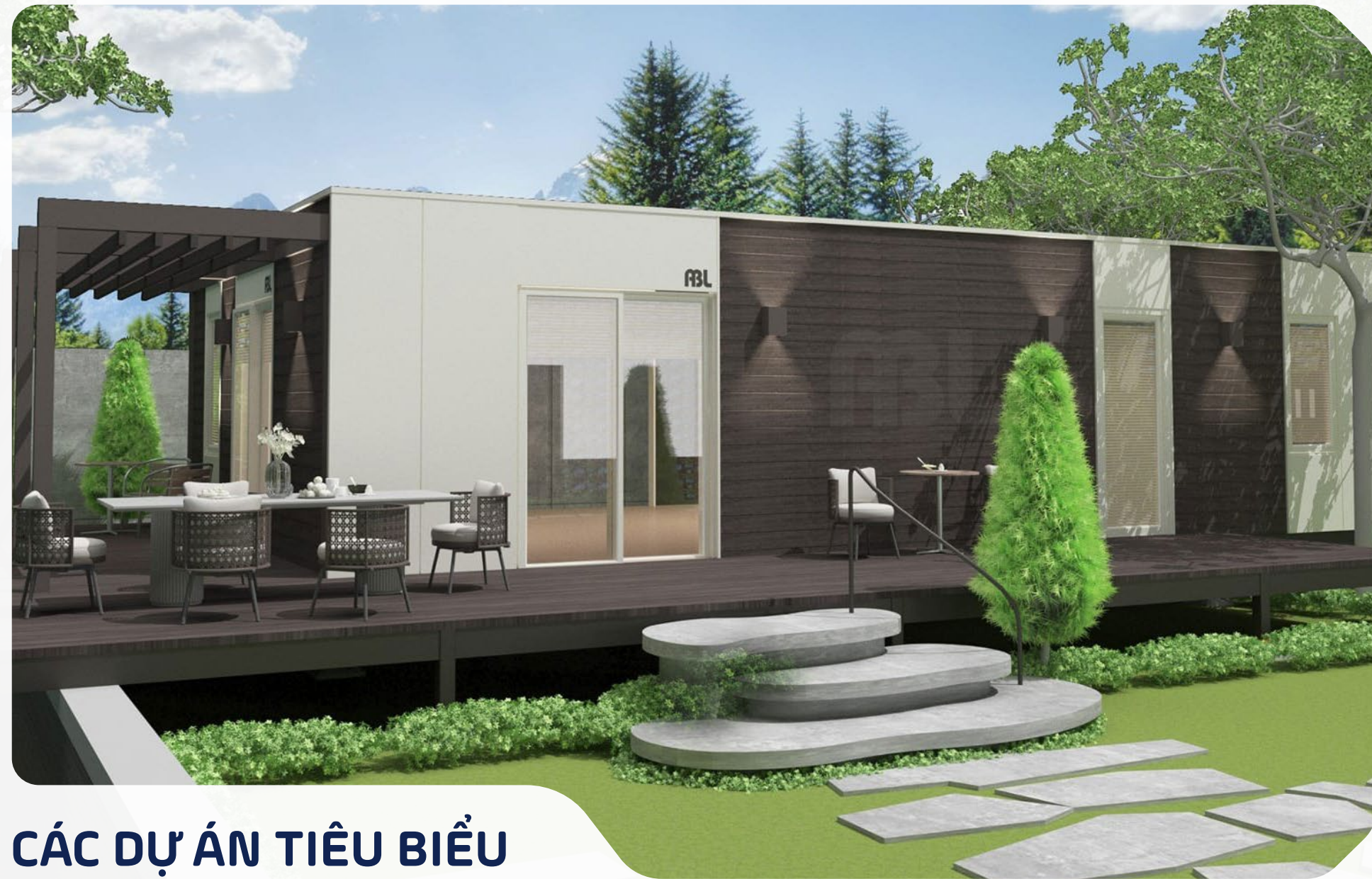
Chất liệu bê tông đá mi mác 300#

Tải trọng phá hoại đầu móng: 8 tấn, tải trọng 3.6 tấn

Thép neo dùng ống dmax= 60mm Ống thép dùng ống d48*1,4-2 ly

MÓNG KIM CƯƠNG





CÁC DỰ ÁN TIÊU BIỂU

DỰ ÁN NHÀ Ở – BIÊN HÒA



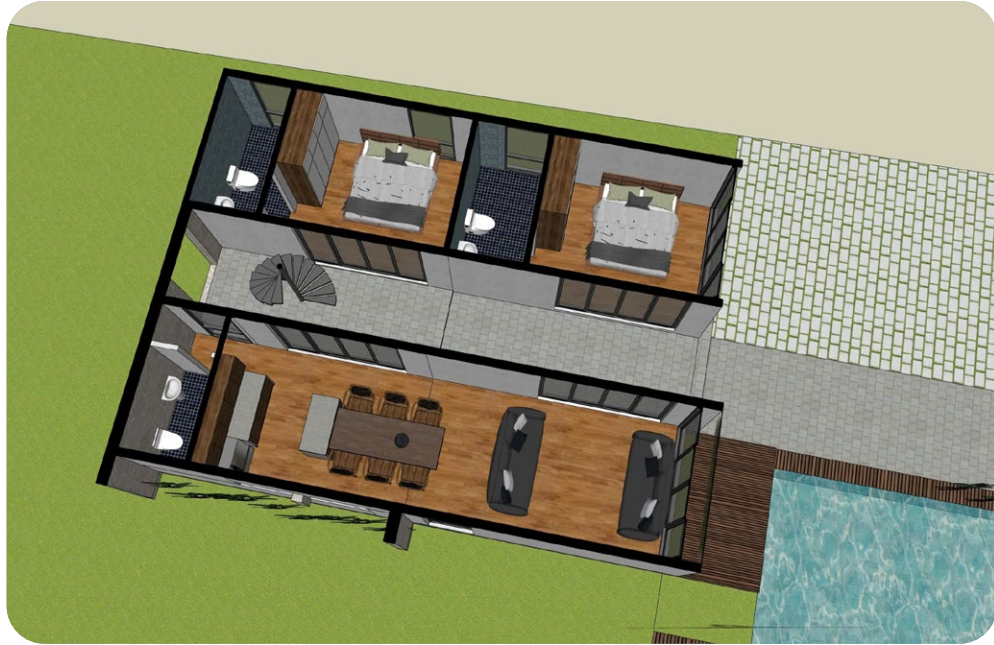








DỰ ÁN NHÀ Ở BÀ RỊA – VŨNG TÀU







DỰ ÁN NHÀ Ở PHAN RÍ CỬA – BÌNH THUẬN



LIÊN HỆ VỚI CHÚNG TÔI
ĐỂ CÓ THÊM THÔNG TIN HOẶC
YÊU CẦU BÁO GIÁ

THÔNG TIN LIÊN HỆ

CÔNG TY CỔ PHẦN ABL – VẠN PHÚC

MST: 0110255226

NGƯỜI ĐẠI DIỆN: ĐỖ MẠNH TUẤN

Mr Cường: 0983 29 13 88

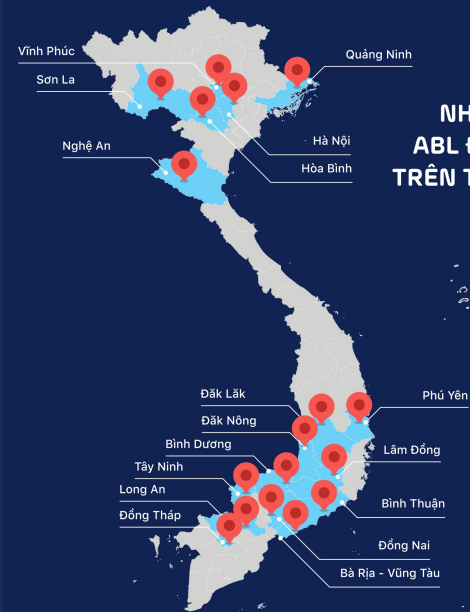
Mr Tuấn: 0966 006 680

ablvanphuc@gmail.com

Số 16, Phố Lụa, Phường Vạn Phúc,
Quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội

<https://nhabetongduc.vn>
<https://nhalapghiepabl.vn>

NHỮNG DỰ ÁN
ABL ĐÃ THỰC HIỆN
TRÊN TOÀN VIỆT NAM





Copyright by ABL Van Phuc

0983 29 13 88



ablvannphuc@gmail.com



Số 16, Phố Lụa, Phường Vạn Phúc,
Quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội



<https://nhabetongduc.vn>
<https://nhalapghepabl.vn>



CÔNG TY CP
ABL – VẠN PHÚC